

ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）とは

住宅でのエネルギー消費を極力抑え、災害時でもエネルギー的に自立した住宅として、ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）が注目されています。

ZEHは、快適な室内環境に保ちながら、住宅の高断熱化と高効率設備により、出来る限りの省エネルギーに努め、太陽光発電等によりエネルギーを創ることで、**1年間で消費する住宅のエネルギー量が正味（ネット）で概ねゼロ以下となる住宅の事**です。

ZEHのメリットとして、高断熱化による**快適性・健康性の向上**や、**光熱費削減**の効果、エネルギー自立化による**防災・減災性能の向上**などがあります。

ZEHとして認められるには、**高断熱材、高断熱窓、省エネルギー設備（空調・給湯・換気・照明）の使用**と、**創エネルギーシステム（太陽光発電システム）、エネルギー計測設置**が必須条件となります。

交付要件を満たす住宅は、**一戸あたり定額60万円**の補助金があります。

当社のZEH普及目標はこちらです

| | | 平成29年度 | 平成30年度 | 令和1年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和7年度 |
|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|
| ZEH受託率 | 新築注文住宅 | 20% | 30% | 40% | 50% | 50% | 45% |
| | 建売住宅 | | | | | | 5% |
| | 既築改修 | 0% | 0% | 0% | 1% | 1% | 1% |
| | 合計 | 20% | 30% | 40% | 51% | 51% | 51% |

ZEH実績はこちらです

| | | 平成30年度 | 令和1年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
| ZEH受託率 | 新築注文住宅 | 0% | 0% | 0% | 60% | 40% | 50% |
| | 建売住宅 | | | | | 0% | 50% |
| | 既築改修 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% |
| | 合計 | 0% | 0% | 0% | 60% | 40% | 100% |